



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas

Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :

13.006.572/0001-20

IMPLANTAÇÃO DE UMA PRAÇA LOCALIZADA NO POVOADO PRIAPU EM SANTA LUZIA DO ITANHY/SERGIPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 09915

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
<b>01</b>		<b>SERVIÇOS GERAIS DO EMPREENDIMENTO</b>				<b>55.575,87</b>	<b>13,49</b>
<b>01.01</b>		<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>				<b>19.622,73</b>	<b>35,31</b>
01.01.001		Equipe Dirigente	un	1,00	16.742,89	16.742,89	30,13
01.01.002		Manutenção do Canteiro	un	1,00	899,84	899,84	1,62
01.01.003		Equipamentos de Apoio à Produção	un	1,00	1.980,00	1.980,00	3,56
<b>01.02</b>		<b>MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO</b>				<b>411,60</b>	<b>0,74</b>
<b>01.02.001</b>		<b>MOBILIZAÇÃO</b>				<b>205,80</b>	<b>0,37</b>
01.02.001.001	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	245,00	0,84	205,80	0,37
<b>01.02.002</b>		<b>DESMOBILIZAÇÃO</b>				<b>205,80</b>	<b>0,37</b>
01.02.002.001	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	245,00	0,84	205,80	0,37
<b>01.03</b>		<b>IMPLANTAÇÃO DE CANTEIRO</b>				<b>21.331,35</b>	<b>38,39</b>
01.03.001	0051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	12,00	376,87	4.522,44	8,14
01.03.002	11397/ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m , inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento , instalada - Rev 02 - 09/2021	un	1,00	750,00	750,00	1,35
01.03.003	11398/ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 0,90 x 1,20m , inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento , instalada	un	1,00	348,12	348,12	0,63
01.03.004	0056/ORSE	Barracão para escritório de obra porte pequeno s=25,41m2 com materiais novos	un	1,00	15.710,79	15.710,79	28,27
<b>01.04</b>		<b>FRETES</b>				<b>14.210,19</b>	<b>25,56</b>
<b>01.04.001</b>		<b>FRETE DE AREIAS ( FINA, MEDIA E GROSSA - DMT - 20 KM - LOCAL SANTA LUZIA DO ITANHY/SE)</b>				<b>11.517,39</b>	<b>20,72</b>
01.04.001.001	95875/SINAPI	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). af_07/2020	m3xkm	4.779,00	2,41	11.517,39	20,72
<b>01.04.002</b>		<b>FRETE DE BRITAS (Nº 1,2 E 3 DMT - 72KM - LOCAL TMOAR DO GERU/SE)</b>				<b>2.692,80</b>	<b>4,84</b>
01.04.002.001	95875/SINAPI	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). af_07/2020	m3xkm	720,00	2,41	1.735,20	3,12
01.04.002.002	93590/SINAPI	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, adicional para dmt excedente a 30 km (unidade: m3xkm). af_07/2020	m3xkm	1.008,00	0,95	957,60	1,72
<b>02</b>		<b>IMPLANTAÇÃO DA PRAÇA PRIAPU</b>				<b>356.455,21</b>	<b>86,51</b>
<b>02.01</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				<b>9.621,01</b>	<b>2,68</b>
02.01.001	0003/ORSE	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima	m2	2.082,47	4,62	9.621,01	2,68
<b>02.02</b>		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>				<b>112.991,52</b>	<b>31,70</b>
02.02.001	8601/ORSE		m2	1.612,58	53,71	86.611,67	24,30
Engª. Civil - Elizandra Gordon CREA 270645581-0			Página 1		RptPlanilhaCustosEmpreendimentoForm		

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Pavimentação em concreto usinado, bomb., lançado e adensado, não armado, cor natural, desempolado, fck = 21 MPa, e = 5 cm, regulariz. e compac. subleito, lona plástica, exceto juntas					
02.02.002	4266 /ORSE	Junta de dilatação (altura total do pavimento) com preenchimento parcial em isopor h=15cm e preenchimento do com plemento com mastique de poliuretano seção 2x2cm, MBT, B asf, ou similar, para pavimentos em concreto	m	85,00	74,10	6.298,50	1,77
02.02.003	3228 /ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, Q-61, malha 15x15cm, ferro 3.4mm (0.97 kg/m2), pa inel 2,45x6,0m, Telcon ou similar	m2	305,22	18,56	5.664,88	1,59
02.02.004	2323 /ORSE	Pintura p/ piso c/ aplicação de 2 demãos tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ r ôlo - R1	m2	1.612,58	8,94	14.416,47	4,04
<b>02.03</b>		<b>ÁREA DE CONVIVÊNCIA - JOGOS</b>				<b>13.174,55</b>	<b>3,70</b>
02.03.001	13892 /ORSE	Mesa c/ tampo Ø=1,00m em concreto armado polido, com ta buleiro em pastilha cerâmica, sobre tubo de concreto arm ado Ø=0,40m, 2 bancos em concreto armado (semi circular) , com pintura acrílica.	Un	4,00	1.448,86	5.795,44	1,63
02.03.002	03315 /SINAPI	Instalação de pergolado de madeira, em maçaranduba, ange lim ou equivalente da região, fixado com concreto sobre solo. af_11/2021	m2	35,30	209,04	7.379,11	2,07
<b>02.04</b>		<b>ÁREA DE CONVENIÊNCIA - QUIOSQUE</b>				<b>5.866,60</b>	<b>1,65</b>
02.04.001	3143 /ORSE	Quiosque padrão, raio = 2.25m, peça central roliça de eu calipto d=0.15m, cobertura em telha cerâmica canal, piso em concreto simples e=8 cm, mesa e bancos em concreto ar mado - Rev. 01	un	1,00	5.866,60	5.866,60	1,65
<b>02.05</b>		<b>PARQUE INFANTIL 01 E 02</b>				<b>92.150,01</b>	<b>25,84</b>
02.05.001	13811 /ORSE	Brinquedo - Amarelinha artística pintada, conforme proje to - Obra Praça Espaço Verde	un	2,00	580,00	1.160,00	0,33
02.05.002	7185 /ORSE	Escorregadeira em madeira c/2,50m de pista (Sergipark ou similar)	un	2,00	2.465,00	4.930,00	1,38
02.05.003	9160 /ORSE	Brinquedo - Gira-gira (carrossel ø=1,70m), em tubo de fe rro galvanizado de 1 1/2" e assento em chapa galvanizada e=1/4", sergipark ou similar	un	1,00	3.895,61	3.895,61	1,09
02.05.004	9483 /ORSE	Brinquedo - Gangorra em madeira eucalipto d=20cm, com pi ntura esmalte sintético, conforme projeto p/Orla Atalaia Nova	un	2,00	1.319,23	2.638,46	0,74
02.05.005	2406 /ORSE	Balanço 3 lugares em aço industrial ou madeira, Sergipar k ou similar	un	2,00	2.830,00	5.660,00	1,59
02.05.006	9165 /ORSE	Brinquedo - Labirinto (trepa-trepa) em tubo ferro galv d=1 1/2" na horizontal e d=1 1/2" na vertical. Dim:1,54x 1,54x2,04m, ref: Sergipark ou similar	Un	1,00	4.005,61	4.005,61	1,12
02.05.007	0077 /ORSE	Aterro de caixão de edificação, com fornec. de areia, a densada com água	m3	137,38	175,43	24.100,57	6,76
02.05.008	0154 /ORSE	Alvenaria tijolo cerâmico maciço (5x9x19), esp = 0,05m ( facção), com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia) c/ junta de 2,0cm - R1	m2	14,13	66,54	940,21	0,26



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas

Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

IMPLANTAÇÃO DE UMA PRAÇA LOCALIZADA NO POVOADO PRIAPU EM SANTA LUZIA DO ITANHY/SERGIPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 09915

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.05.009	10011/ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, malha 15x15cm, ferro 3.4mm, painel 2x3m, (1,00kg/m²), Malha Pop Média Gerdau ou similar	m2	39,30	18,56	729,41	0,20
02.05.010	1908/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	28,26	36,28	1.025,27	0,29
02.05.011	13899/ORSE	Mureta em alvenaria, chapiscada e rebocada, inclusive fundação	m2	43,50	323,17	14.057,90	3,94
02.05.012	ORSE	Gradil em alumínio anodizado branco, com barras de apoio em alumínio anodizado branco de 2"x2" e barras intermediárias e verticais em alumínio anodizado branco de 1" x 1/2"	m2	76,05	332,26	25.268,37	7,09
02.05.013	2293/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 01 demão de textura acrílica branca e 02 demãos de tinta pva 1 atex convencional para exteriores	m2	93,00	40,20	3.738,60	1,05
<b>02.06</b>		<b>ELETRICA</b>				<b>48.992,40</b>	<b>13,75</b>
<b>02.06.001</b>		<b>ENTRADA DE ENERGIA</b>				<b>772,38</b>	<b>0,22</b>
02.06.001.001	3249/ORSE	Poste auxiliar p/entrada energia, trifasico, em ferro galvanizado d=3" e h=6,0m, completo	un	1,00	498,31	498,31	0,14
02.06.001.002	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	6,00	17,24	103,44	0,03
02.06.001.003	0451/ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C	un	1,00	106,24	106,24	0,03
02.06.001.004	0363/ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	4,00	8,56	34,24	0,01
02.06.001.005	0372/ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	9,00	3,35	30,15	0,01
02.06.002	9379/ORSE	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	un	8,00	41,98	335,84	0,09
02.06.003	0681/ORSE	Conector para haste de aterramento 5/8" - fornecimento e assentamento - Rev 02 (10/2021)	un	3,00	6,12	18,36	0,01
02.06.004	9200/ORSE	Caixa pré moldada em concreto c/tampa para aterramento (20x20x15)cm, padrão Energisa	un	3,00	18,53	55,59	0,02
02.06.005	0344/ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 25mm, d=1"	un	2,00	1,66	3,32	0,00
02.06.006	0339/ORSE	Quadro de medição trifásica (acima de 10 kva) com caixa em noril	un	1,00	496,66	496,66	0,14
02.06.007	4005/ORSE	Cabo de cobre isolado EPR ou XLPE 6,0mm², 0,6/1kv / 90°C	M	46,00	11,61	534,06	0,15
02.06.008	4000/ORSE	Fecho para fita aço inox 3/4 e 1/2", Fusimec ou similar - Fornecimento	Un	3,00	1,25	3,75	0,00
02.06.009	3999/ORSE	Fita em aço inox, fusimec ou similar - Fornecimento	M	3,00	3,80	11,40	0,00
<b>02.06.010</b>		<b>REDE ELÉTRICA E ILUMINAÇÃO</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
02.06.011	13428/ORSE	Suporte de fixação em aço galvanizado a fogo, para luminária pública de 04 pétalas, encaixe em poste com topo de Ø de 48mm/60,3mm, encaixe da luminária de Ø de 48mm/60,3mm.	un	4,00	298,36	1.193,44	0,33
02.06.012	12223/ORSE		un	1,00	401,64	401,64	0,11



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas  
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

IMPLANTAÇÃO DE UMA PRAÇA LOCALIZADA NO POVOADO PRIAPU EM SANTA LUZIA DO ITANHY/SERGIPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 09915

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.06.013	0451/ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 12 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusiv e disjuntores	un	1,00	106,24	106,24	0,03
02.06.014	0449/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 32 A, padrão DIN (Eur opeu - linha branca), curva C	un	1,00	58,08	58,08	0,02
02.06.015	4028/ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 32 A, padrão DIN (Europ eu - linha branca), curva B	Un	4,00	2.128,01	8.512,04	2,39
02.06.016	0425/ORSE	Poste circular de concreto 12/200 - Fornecimento	un	4,00	6.713,59	26.854,36	7,53
02.06.017	01656/SINAPI	Luminária para iluminação pública 04 pétalas c/lâmpada v apor de sódio 400w, c/ acessórios, inclusive suporte pa ra encaixe no poste com 04 braços. Rev 01_06/2024	un	16,00	280,49	4.487,84	1,26
02.06.018	4005/ORSE	Luminária de led para iluminação pública, de 68 w até 97 w - fornecimento e instalação. af_02/2025_ps	M	230,00	11,61	2.670,30	0,75
02.06.019	4014/ORSE	Cabo de cobre isolado EPR ou XLPE 6,0mm², 0,6/1kv / 90° C	Un	2,00	12,00	24,00	0,01
02.06.020	4015/ORSE	Fita isolante (rolo 20m) 3/4" - Fornecimento	Un	1,00	12,60	12,60	0,00
02.06.021	4180/ORSE	Fita isolante alta fusão 19 mm x 10 m - Fornecimento	m	60,00	12,20	732,00	0,21
02.06.022	12915/ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 3 x 4.0 mm2, 450/750v - forne cimento	un	5,00	99,50	497,50	0,14
02.06.023	3770/ORSE	Caixa de concreto pre moldado para aterramento, com tamp a, 40 x 40 x 40, e = 5cm	m	70,00	17,30	1.211,00	0,34
02.06.023	3770/ORSE	Duto corrugado flexível em PEAD Ø = 1.1/4', tipo Kanalex ou similar, lançado diretamente no solo, exclusive escav ação e reaterro					
02.07		ÁREA DE GINÁSTICA AO AR LIVRE				20.295,90	5,70
02.07.001	03207/SINAPI	Instalação de rotação diagonal dupla, aparelho triplo, e m tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para ac ademia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, i nstalado sobre piso de concreto existente. af_10/2021	un	1,00	2.548,15	2.548,15	0,71
02.07.002	03187/SINAPI	Instalação de simulador de caminhada triplo, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado s obre piso de concreto existente. af_10/2021	un	1,00	4.874,44	4.874,44	1,37
02.07.003	03185/SINAPI	Instalação de esquí triplo, em tubo de aço carbono - equ ipamento de ginástica para academia ao ar livre / academ ia da terceira idade - ati, instalado sobre piso de conc reto existente. af_10/2021	un	1,00	6.149,74	6.149,74	1,73
02.07.004	03205/SINAPI	Instalação de pressão de pernas triplo, em tubo de aço c arbono - equipamento de ginástica para academia ao ar li vre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre piso de concreto existente. af_10/2021	un	1,00	4.096,92	4.096,92	1,15
02.07.005	03189/SINAPI	Instalação de simulador de remo individual, em tubo de a ço carbono - equipamento de ginástica para academia ao a r livre / academia da terceira idade - ati, instalado so bre piso de concreto existente. af_10/2021	un	1,00	2.626,65	2.626,65	0,74
02.08		PAISAGISMO				10.283,63	2,89
02.08.001	12135/ORSE	Gramma batatais em placas, fornecimento e plantio	m2	291,18	27,61	8.039,48	2,26



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas  
Av. Adélia Franco, 3035 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

IMPLANTAÇÃO DE UMA PRAÇA LOCALIZADA NO POVOADO PRIAPU EM SANTA LUZIA DO ITANHY/SERGIPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO  
Cod. Empreendimento: 09915

Ref: Abril/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.08.002	9869/ORSE	Planta - Ixora amarela (ixora coccinea yellow), fornecimento e plantio	un	45,00	23,68	1.065,60	0,30
02.08.003	9868/ORSE	Planta - Ixora rei vermelha (ixora coccinea red), fornecimento e plantio	un	45,00	26,19	1.178,55	0,33
<b>02.09</b>		<b>DIVERSOS</b>				<b>43.079,59</b>	<b>12,09</b>
02.09.001	3223/ORSE	Banco de concreto pre-moldado com encosto e pintura (padrão emurb)	un	5,00	1.056,91	5.284,55	1,48
02.09.002	04789/SINAPI	Demolição de piso de concreto simples, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m3	1,45	200,47	290,68	0,08
02.09.003	10536/ORSE	Lixeira em fibra de vidro, com capacidade 50l, com suporte (poste), FIOBERGLASS, REF. CLPD1085 ou similar	un	5,00	333,30	1.666,50	0,47
02.09.004	3226/ORSE	Banco de concreto em alvenaria de tijolos, assento em concreto armado, sem encosto, pintado com tinta acrílica, 2 demãos	m	31,90	205,69	6.561,51	1,84
02.09.005	13503/ORSE	Marco inaugural - GOVERNO DE SERGIPE - 2023, PRÉ-FABRICA DO COM FORMAS METÁLICAS, inclusive placa. Rev 01_03/2025	un	1,00	8.481,25	8.481,25	2,38
02.09.006	1353/ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	un	3,00	184,61	553,83	0,16
02.09.007	2620/ORSE	Meio-fio pré-moldado de concreto simples (0,12 x 0,30 x 1,00m), sobre base de concreto simples e rejuntado com argamassa de cimento e areia traço 1:3	m	361,00	43,51	15.707,11	4,41
02.09.008	12467/ORSE	Pintura de meio fio (caiação)	m	622,00	4,18	2.599,96	0,73
02.09.009	12436/ORSE	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, desempolada, pintada e m novacor, 02 demãos e piso tátil de alerta/direcional.	un	4,00	483,55	1.934,20	0,54
Importa o presente orçamento em : (quatrocentos e doze mil, trinta e um reais e oito centavos)			CUSTO TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>				412.031,08